

cst

Centro Servizi
Territoriale | **LECCE**



3PITALIA

CHECK-IN CULTURE 2030

*LA NUOVA STRATEGIA DI REGIONE PUGLIA PER LA VALORIZZAZIONE DEI
PATRIMONI CULTURALI E PER LA PROMOZIONE DELLE ATTIVITÀ CULTURALI*

**AVVISO PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE E
L'INNOVAZIONE NEI LUOGHI DI CULTURA PUBBLICI NON STATALI**

Lecce, 8 ottobre 2025

Agenda

cst

Centro Servizi
Territoriale | **LECCE**



3PITALIA

- ✧ Il CST di Lecce
- ✧ Cos'è CHECK-In CULTURE 2030
- ✧ L'avviso per la valorizzazione del patrimonio culturale e innovazione nei luoghi di cultura pubblici non statali
- ✧ I servizi del CST di Lecce
- ✧ I prossimi avvisi

Il Centro Servizi Territoriali (CST) del Comune di Lecce

La struttura e gli obiettivi

Il **Centro Servizi Territoriale** (CST) è una struttura operativa finalizzata allo sviluppo di un vasto e qualificato sistema di servizi telematici, accessibili on line da cittadini e imprese del territorio.

Il CST intende **garantire un supporto tecnologico, organizzativo e gestionale agli enti di piccole e medie dimensioni** e assicurare la disponibilità di servizi adeguati anche attraverso la diffusione ed il riuso delle soluzioni digitali

Per raggiungere questi obiettivi, il CST:

- promuove la cooperazione intercomunale;
- organizza la domanda di servizi di natura informativa e tecnologica (ICT);
- accoglie e si fa promotore di collaborazioni con gli Enti e le istituzioni di riferimento in ambito locale, nazionale ed internazionale;
- eroga agli Enti aderenti servizi per lo sviluppo dell'amministrazione digitale;
- promuove la cultura dell'innovazione;
- coordina e promuove azioni di formazione e di informazione sul digitale dedicata agli operatori della Pubblica Amministrazione Locale.

Con l'intento di massimizzare l'efficacia dell'azione posta in favore degli Enti aderenti al CST, il Comune di Lecce ha attivato un **partenariato pubblico privato della durata di 10 anni** con **3PItalia** per la sua gestione e riqualificazione dal marzo 2022.

Il Comune di Lecce è l'Ente Capofila e allo stesso tempo Ente fruitore dei servizi erogati dal CST; l'adesione al CST **non comporta alcun costo a carico dell'Ente aderente** salvo che per quanto concerne i nuovi servizi che saranno erogati a favore degli Enti che ne faranno specifica richiesta.



Checkin Culture 2030

La Strategia Culturale della Regione Puglia

Cos'è Checkin Culture 2030

La nuova strategia regionale per la valorizzazione dei patrimoni culturali e per la promozione delle attività culturali della Puglia, approvata dalla Giunta Regionale nel 2025.

Investimento Complessivo

385 milioni di euro di fondi FESR, FSC e POC per modernizzare il sistema culturale pugliese fino al 2030.

Obiettivi Principali

-  Valorizzazione dei luoghi della cultura pubblici non statali
-  Sostegno alle imprese creative e culturali
-  Promozione dell'accessibilità e dell'inclusione culturale
-  Innovazione tecnologica e sociale nel settore culturale
-  Rafforzamento del welfare culturale e della coesione sociale

Community, Heritage, Enterprise, City, Knowledge, Innovation CULTURE 2030



Il Bando in Sintesi

Avviso Valorizzazione Luoghi di Cultura Pubblici Non Statali

€ **Dotazione Finanziaria complessiva**
€ 68.000.000,00

⌚ **Scadenza**
Apertura: **29 settembre 2025, ore 12:00**
Chiusura: **30 gennaio 2026, ore 12:00**

🕒 **Contributo**
Fino al **100% dei costi ammissibili**
Massimo **€ 3.000.000,00** per progetto
Minimo **€ 300.000,00** per progetto

💻 **Modalità**
Procedura a sportello con valutazione in ordine cronologico



Chi Può Partecipare

Avviso Valorizzazione Luoghi di Cultura Pubblici Non Statali



Soggetti Ammissibili

Enti Locali

- ▶ Comuni
- ▶ Province
- ▶ Città Metropolitane

Altri Soggetti Pubblici

- ▶ ASP (Aziende di Servizi alla Persona)
- ▶ Istituti di cultura pubblici

Requisiti Fondamentali

- ▶ **Proprietà** o disponibilità di luoghi della cultura pubblici non statali
- ▶ **Contratto** registrato (se non proprietari) **antecedente** alla domanda
- ▶ Impegno alla **manutenzione** ordinaria e straordinaria
- ▶ **Piano di gestione** pluriennale
- ▶ Una sola proposta per soggetto





cst

Centro Servizi
Territoriale | **LECCE**

Luoghi di Cultura Ammissibili

Avviso Valorizzazione Luoghi di Cultura Pubblici Non Statali

Tipologie di Strutture Finanziabili



Musei

Strutture permanenti per acquisizione, catalogazione ed esposizione di beni culturali



Biblioteche

Strutture per raccolta, conservazione e consultazione di materiali librari



Archivi

Strutture per conservazione di documenti storici originali



Complessi Monumentali

Ville, giardini storici, teatri storici, sale da musica



Teatri Storici

Strutture con valore artistico, culturale e storico testimoniante la memoria della comunità



Interventi Ammissibili

Avviso Valorizzazione Luoghi di Cultura Pubblici Non Statali

Ogni progetto deve prevedere **almeno 2** delle seguenti azioni:



Ristrutturazione Edilizia *(max 50% con restauro)*

Interventi di manutenzione straordinaria
Impianti a rete (elettrico, idrico, antincendio)
Efficientamento energetico
Adeguamento normativa antincendio



Restauro *(max 50% con ristrutturazione)*

Recupero conservativo di beni e oggetti decorativi
Interventi su elementi architettonici
Funzionali alla fruizione didattico-culturale



Accessibilità

Abbattimento barriere architettoniche
Tecnologie per disabilità motorie e sensoriali
Esperienze immersive per siti inaccessibili



Officine di Storia e Arte

Spazi attrezzati per restauro e conservazione
Laboratori interdisciplinari
Esposizione di beni mobili



Allestimenti

Impianti illuminotecnici, scenografici, acustici
Tecnologie interattive (realtà virtuale, 3D)
Schermi digitali e ologrammi



Re-design dei Servizi *(max 25%)*

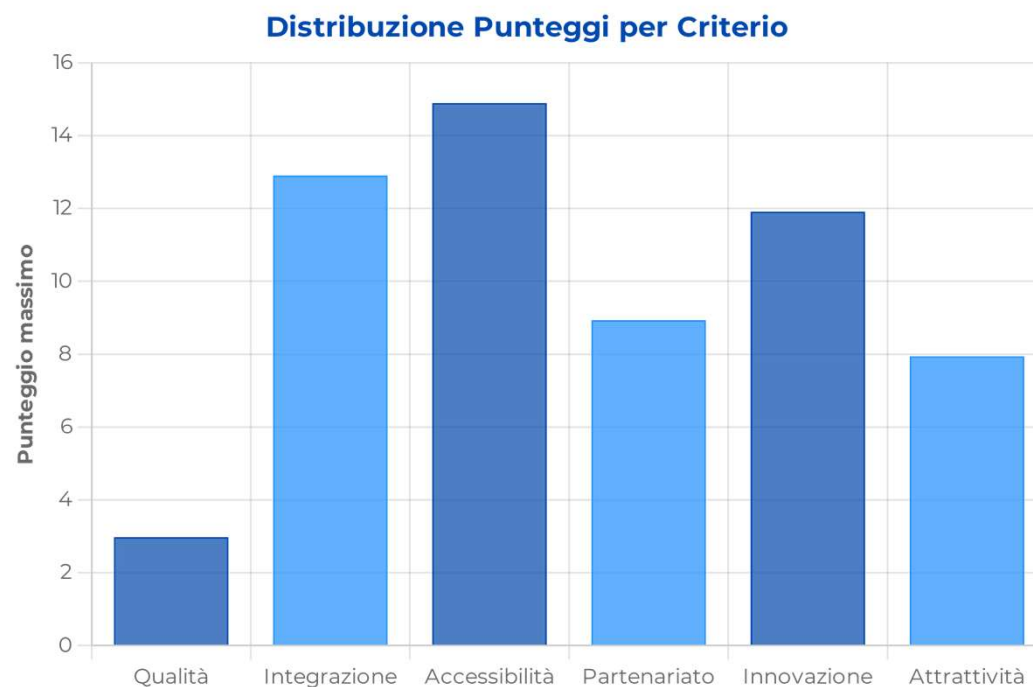
Contenuti digitali innovativi
Catalogazione digitale
Attività culturali e didattiche



Criteri di Valutazione

Avviso Valorizzazione Luoghi di Cultura Pubblici Non Statali

Criterio	Punti
A - Qualità e Cantierabilità	3
B - Integrazione Territoriale Inserimento in percorsi tematici o rigenerazione urbana	13
C - Accessibilità e Inclusione Integrazione culturale e accessibilità fisica	15
D - Partenariato e Partecipazione	9
E - Innovazione Tecnologica e Sociale Soluzioni tecnologiche, multimediali e di processo	12
F - Attrattività e Destagionalizzazione	8
TOTALE	60



Soglia Minima: 36/60 punti



Documentazione da Presentare

Avviso Valorizzazione Luoghi di Cultura Pubblici Non Statali

Documenti Obbligatori

Istanza di Finanziamento (Allegato A1)

Firmata digitalmente dal Legale Rappresentante

Proprietà/Disponibilità del Bene

Atto di proprietà o contratto registrato con durata minima di 5 anni post-completamento

Scheda Tecnica dell'Intervento (Allegato A2)

Descrizione dettagliata, quadro economico e cronoprogramma

Documentazione Progettuale

PFTE/Esecutivo secondo D.Lgs. 36/2023, verbale di verifica RUP

Scheda DNSH (Allegato A3)

Verifica principio "Do Not Significant Harm" a cura di tecnico competente

Verifica Resilienza Climatica (Allegato A4)

Se ristrutturazione importante (>25% superficie/volume)

Atti Necessari - Checklist

- ☐ Delibera di Giunta/Consiglio di approvazione Progetto
- ☐ Nomina del RUP
- ☐ Verifica disponibilità del bene (proprietà/contratto)
- ☐ Progetto (PFTE minimo) verificato dal RUP
- ☐ Richiesta autorizzazioni MIC/paesaggistiche (se necessario)
- ☐ Redazione Piano di Gestione
- ☐ Scheda DNSH compilata da tecnico abilitato



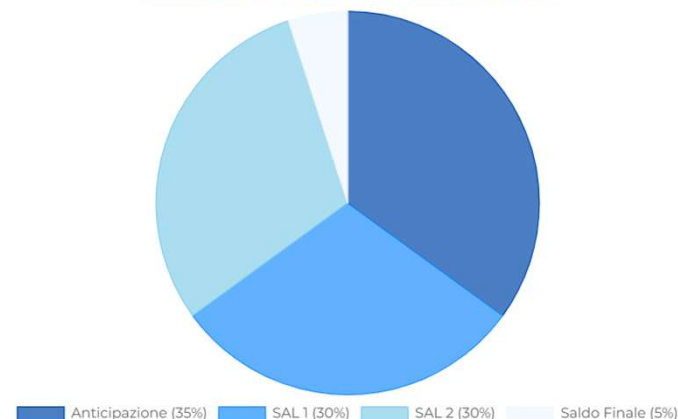
Erogazione del Contributo

Avviso Valorizzazione Luoghi di Cultura Pubblici Non Statali

Modalità di Liquidazione

- 1 Anticipazione 35%**
Dopo sottoscrizione contratto con aggiudicatario
Calcolata su quadro economico post-gara
- 2 SAL 1 30%**
Rendicontazione spese per almeno 80% dell'anticipazione
+ 100% di eventuali precedenti SAL
- 3 SAL 2 30%**
Stessa logica del SAL 1
Rendicontazione progressiva delle spese
- 4 Saldo Finale 5%**
A conclusione operazione
Collaudo/Regolare Esecuzione approvato
Omologazione spesa totale
Agibilità e certificato prevenzione incendi

Distribuzione Percentuale delle Erogazioni



! Obblighi del Beneficiario

- Monitoraggio sistema regionale 4 volte/anno
- Rispetto cronoprogramma e comunicazione variazioni 30 gg
- Tenuta contabilità separata/codificata
- Conto bancario dedicato con tracciabilità
- Vincolo di stabilità per 5 anni dal pagamento finale

Punti Chiave da ricordare

Avviso Valorizzazione Luoghi di Cultura Pubblici Non Statali

✓ Vantaggi dell'avviso

- ⊙ Contributo fino al 100% (max € 3 mln)
- ⊙ Procedura a sportello (ordine cronologico)
- ⊙ Anticipazione del 35%

⚠ Punti di attenzione

- ⊙ Una sola proposta per ente
- ⊙ Minimo 2 tipologie di azione
- ⊙ Soglia valutazione: 36/60 punti
- ⊙ Vincolo 5 anni post-completamento

Dotazione Finanziaria complessiva

€ 68.000.000

Scadenze

Apertura:

29 settembre 2025 - ore 12:00

Chiusura:

30 gennaio 2026 - ore 12:00

Contattaci

 CST Lecce - cst.comune.lecce.it
 Email: info@cstlecce.it
 Tel: 0832.682911

cst

Centro Servizi
Territoriale | **LECCE**

Il Nostro Servizio di Supporto

Avviso Valorizzazione Luoghi di Cultura Pubblici Non Statali

Accompagnamento Completo per il Bando Regionale



1. Supporto alla Candidatura

- Analisi di fattibilità e ammissibilità
- Redazione documentazione tecnica e amministrativa
- Compilazione schede tecniche e allegati



2. Assistenza alla Realizzazione

- Supporto tecnico durante l'attuazione
- Coordinamento delle fasi progettuali
- Supporto alle procedure di appalto



3. Supporto alla Rendicontazione

- Monitoraggio amministrativo e finanziario
- Predisposizione richieste di erogazione
- Assistenza nei controlli regionali



Come aderire al servizio di supporto

Avviso Valorizzazione Luoghi di Cultura Pubblici Non Statali

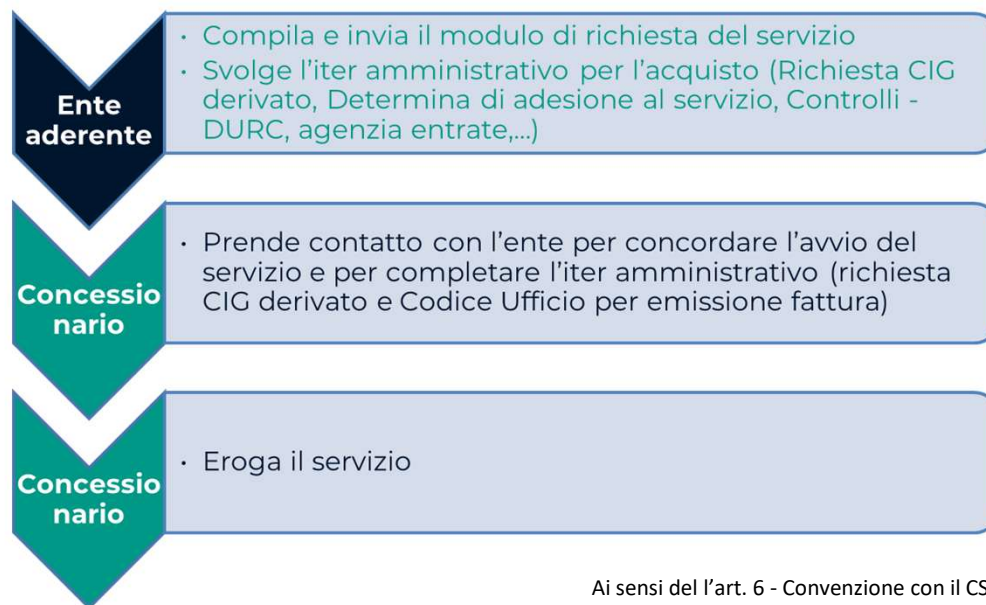
Contattaci

 CST Lecce - cst.comune.lecce.it

 Email: info@cstlecce.it

 Tel: 0832.682911

Acquisto servizi a catalogo



Ai sensi del l'art. 6 - Convenzione con il CST

cst

Centro Servizi
Territoriale | **LECCE**

I prossimi bandi

Check – In Culture 2030 Regione Puglia

Avviso	Periodo	Finanziamento	Obiettivi
Proposte progettuali finalizzate a supportare gli Enti locali nella valorizzazione dei dati in proprio possesso attraverso l'adozione di sistemi di intelligenza artificiale e/o di sistemi per l'orchestrazione dei processi.	A partire dalle ore 12:00 del giorno 11/11/2025 e fino alle ore 12.00 del 31/12/2026, salvo esaurimento dei fondi disponibili.	Minimo 200,000€ Comuni (o aggregazione): da 30.001 a 50.000 abitanti: € 300.000,00. da 50.001 a 100.000 abitanti: € 400.000,00. 100% dei costi ammissibili	supportare l'innovazione nella gestione delle attività amministrative locali (Comuni, Province, Città metropolitane) mediante l'adozione di sistemi di Intelligenza Artificiale e/o di orchestrazione dei processi, al fine di valorizzare il patrimonio di dati in loro possesso.
Procedura Negoziale per interventi di riqualificazione, redesign dei servizi e conseguimento LUQ nei Musei non statali	Entro dicembre 25	Dotazione finanziaria 6.000.000€	Raggiungimento di Livelli Uniformi di Qualità nei servizi museali ,necessari per l'accreditamento nel Sistema Museale Nazionale.
Proposte progettuali finalizzate alla realizzazione di interventi di welfare culturale per l'innovazione sociale nei servizi di fruizione per i luoghi di cultura pubblici non statali	Entro novembre 25	Dotazione finanziaria 15.000.000€	promuovere il welfare culturale, affinché l'offerta culturale nei luoghi di cultura pubblici abbia caratteristiche di inclusività e capacità di generare impatto sociale.
...			



Servizio di Supporto agli Enti

Servizio di Supporto Presentazione, gestione e rendicontazione bandi

Il CST propone un servizio di supporto mirato ad accompagnare gli Enti in tutte le fasi del finanziamento, che prevede:

1. lo svolgimento di attività di supporto alla candidatura e gestione del finanziamento, fra cui:
 - Analisi dei fabbisogni dell'Ente;
 - Supporto alla candidatura;
 - Supporto procedurale in tutte le fasi del finanziamento;
2. Eventuale attuazione dell'intervento oggetto di finanziamento, ossia la realizzazione in tutto o in parte, dei progetti da candidare, le cui attività saranno in capo al CST.



I servizi offerti dal CST

I dettagli dei servizi offerti e i documenti per aderire ai servizi



I servizi a portafoglio sono pubblicati sul sito del CST alla pagina:

<https://cst.comune.lecce.it/servizi>

Per ciascun servizio è pubblicata una scheda dedicata che riporta:

- la descrizione con le caratteristiche tecniche;
- le modalità e la documentazione (modulo di adesione e bozza di determina) per aderire al servizio ;
- i listini;
- i riferimenti per richiedere eventuali informazioni aggiuntive.

Il Centro Servizi Territoriali (CST) del Comune di Lecce

Contatti



Antonio Gatto
Responsabile del CST di Lecce
cst@comune.lecce.it



Anna Zingarello
Coordinatrice del CST di Lecce
Telefono: 338 224 1557
Email: anna.zingarello@3pitalia.it



Marco Albertini
Responsabile Operativo e Sviluppo Nuovi Servizi
Telefono: 388.8335326
Email: marco.albertini@3pitalia.it



Mario Lorubio
Consulente per la PA
Telefono: 320 118 7888
Email: mario.lorubio@3pitalia.it

